

CAOLA Kozmetikai
és háztartás vegyipari Zrt.

ÉVES BESZÁMOLÓ KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

2024. december 31.

I. A társaság általános jellemzői

Társaságunk mai formájában 2004. május 11-től Rt, majd 2006-tól törvényi változás miatt Zrt-ként működik, 621.000 e Ft jegyzett tőkével.

A Caola Zrt jelenleg is termelő tevékenységgel foglalkozó cég, és külkereskedelmi jogosítvánnyal rendelkezik.

Közösségi adószámunk: HU10741038

A Társaság tulajdonosi összetétele:

Cégek	Székhelye	Tulajdoni rész névértéke eFt	Szavazati ill. tulajdoni hányad %
CAOLA Invest Kft.	Budapest	435.520	70,13%
83 fő magányszemély	Budapest	30.230	4,87%
Caola által visszavásárolt saját részvény	Budapest	155.250	25,00%
		621.000	100,00%

A részvények fajtái:

Részvény fajták	DB szám	Névérték e Ft	Nyilvántartási érték e Ft
Törzs részvény (dematerializált)	62 100	621 000	621 000

Irányító szervezetünk összetétele az alábbi:

Felügyelő Bizottság:

A Caola Zrt. közgyűlése a 13/2013. (XII.13.) sz. közgyűlési határozatával a Felügyelő Bizottságot megszüntette.

A társaság menedzsmentje:

Dr. Bándi Imre	Elnök Vezérigazgató
Dr. Száraz Anikó	Vezérigazgató-helyettes

Igazgatóság:

Dr. Bándi Imre	Igazgatóság elnöke
Gombik Nikoletta	Igazgatósági tag
Kajzinger Gábor	Igazgatósági tag

A CAOLA Kozmetikai és Háztartás vegyipari Zrt. 2024. évi beszámolóját az ARKCONSULTING Kft (1064 Budapest, Izabella utca 66. 3/26) állította össze, Illyés Zsolt (1131 Budapest, Menyasszony utca 61.; Pénzügyminisztérium mérlegképes könyvelői regisztrációs szám: 159966) irányítása alapján.

A Számviteli törvény szerint Társaságunknál kötelező a könyvvizsgálat.

Választott könyvvizsgálónk: CMT Audit Kft. 1074 Budapest, Vörösmarty u. 16-18. A.ép Fsz/1/F.

Adószám: 10272172-2-42

A könyvvizsgálatot végző bejegyzett könyvvizsgáló: Móri Ferencné

Kamarai tagsági szám: MKVK 003356

A választott könyvvizsgáló éves könyvvizsgálói díja 2.750.000.-Ft + ÁFA. előre

Társaság számlavezető bankjai:

OTP Bank Nyrt
Magyar Bankholding Zrt.

A társaság kapcsolt vállalkozásai:

CAOLA Invest Kft. (2049 Diósd, Homokbánya út 77.) - A társaság irányítását biztosító befolyásolás
fajtája: jelentős befolyásolás (anyavállalat)

Caola Chemicals Kft. (2049 Diósd, Homokbánya út 77.) – A társaság 100%- os leányvállalata

A társaság által gyártott legfőbb termékcsoportok az alábbiak:

Kozmetikai termékek: testápolási termékek, hajápolási termékek,
babatermékek, borotválkozási termékek, arcápolási termékek

Háztartás vegyipari termékek

Biocid termékek: fertőtlenítő szerek, riasztó és irtószerek

A társaság székhelye:

2049 Diósd, Homokbánya út 77.

A társaság telephelye:

2462 Martonvásár, Külterület egyéb 0143/2 hrsz.

II. Magyarázatok az egyes mérleg tételekhez

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	422 858	5,88	437 423	4,83	0,78
Alapítás átszervezés aktivált értéke	36 477	0,51	38 103	0,42	0,09
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	21 662	0,30	37 418	0,41	0,85
Vagyoni értékű jogok	215	0,00	155	0,00	0,00
Szellemi termékek	364 504	5,07	361 747	4,00	-0,15
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	0,00
Immateriális javakra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	0,00
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	6 519 571	90,64	8 358 735	92,37	99,09
Ingtatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	208 202	2,89	3 657 604	40,42	185,85
Műszaki berendezések, gépek, járművek	464 014	6,45	1 898 791	20,98	77,30
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	23 229	0,32	1 228 159	13,57	64,92
Tenyészállatok	0	0,00	0	0,00	0,00
Beruházások, felújítások	4 702 457	65,37	1 330 522	14,70	-181,67
Beruházásokra adott előleg	878 011	12,21	0	0,00	-47,31
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	243 658	3,39	243 658	2,69	0,00
Befektetett pénzügyi eszközök	250 669	3,48	253 000	2,80	0,13
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0,00	3 000	0,03	0,16
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	0,00
Egyéb tartós részesedés	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.-ban	0	0,00	0	0,00	0,00
Egyéb tartósan adott kölcsön	669	0,01	0	0,00	-0,04
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	250 000	3,48	250 000	2,76	-0,71
Befektetett pénzügyi eszközök értékh.	0	0,00	0	0,00	0,00
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	0,00
Befektetett eszközök összesen	7 193 098	100,00	9 049 158	100,00	25,80

1./ Immateriális javak

Az állomány a vagyoni értékű jogok, a szoftver termékek, a márkaberuházások és a kutatás-kísérleti fejlesztés aktivált értékét, valamint a 2022. és 2024. üzleti évben végrehajtott telephely átszervezés költségeinek aktivált értékét tartalmazza. A nyilvántartás alapja a vásárolt eszközök esetében a beszerzési érték, a saját előállítású eszközök esetén a tényleges előállítási költség. Az értékcsökkenési leírás a bruttó értékre vetítve, illetve 2001. évtől történt üzembe helyezések után a maradvány értékig, egyedi kulcsok alapján lett elszámolva a várható használati idő figyelembevételével. A 200 000 Ft alatti beszerzési értékű immateriális javak egy összegben leírásra kerülnek.

2./ Tárgyi eszközök

Az állomány tartalmazza az ingatlanok, a gépek, a berendezések, felszerelési tárgyak, járművek, beruházások értékét. A nyilvántartás alapja a beszerzési érték, ill. az előállítási költség. Az értékcsökkenés elszámolása a bruttó értékre vetített kulcsokkal, (2001. évtől történt üzembe helyezéseknél maradványértékig) egyedi megítélés alapján a várható elhasználódási idő figyelembevételével történik. 200 000 Ft alatti egyedi beszerzési, vagy előállítási érték alatti eszközök értéke a használatbavételkor egy összegben kerülnek leírásra.

2009. január 1-jétől az ingatlanok értékcsökkenési leírását oly módon módosítottuk, hogy azok 2008. december 31-i nettó értéket maradványértéknek tekintjük, vagyis csak az ezt követően aktivált értékek képezik az értékcsökkenési leírás alapját.

Az ingatlanok és kapcsolódó vagyonértékű jogok esetében kiemелendő, hogy 2021-ben zöld beruházás keretében megkezdődött a CAOLA Zrt új üzemegységének kialakítása Martonvásáriban, melynek aktiválására 2024-ben került sor.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök éven belüli változását az 1.sz melléklet tartalmazza.

3./Befektetett pénzügyi eszközök

A befektetett pénzügyi eszközök állománya tartalmaz tartós részesedést kapcsolt vállalkozásban és tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt, melyek alakulását a lenti táblázat mutatja.

Megnevezés	Nyitó érték (e Ft)	Növekedés (e Ft)	Csökkenés (e Ft)	Záró érték (eFt)
Tartós részesedés kapcsolt váll.ban	0	3.000	0	3.000
Egyéb tartós kölcsön	669	0	669	0
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	250.000	0	0	250.000
Összesen	250.669	3.000	669	253.000

A számviteli törvény (2000.évi C. törvény) 54 § 1. bekezdése szerint értékvesztés elszámolására 2024-ben nem került sor.

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
I. Készletek	422 197	9,99	712 833	28,42	-16,99
Anyagok	239 134	5,66	270 545	10,79	-1,84
Befejezetlen termelés és félkész termékek	5 252	0,12	10 826	0,43	-0,33
Növendék-,hízó-és egyéb állatok	0	0,00	0	0,00	0,00
Késztermékek	158 585	3,75	385 403	15,37	-13,26
Áruk	18 167	0,43	43 788	1,75	-1,5
Készletre adott előlegek	1 059	0,03	2 271	0,09	-0,07
II. Követelések	1 567 667	37,16	1 358 456	54,16	12,23
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	967 882	22,94	849 713	33,88	6,91
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	360 230	8,54	237 960	9,49	7,15
Követelések jelentős tulaj. rész. vállalkozással szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Váltókövetelések	0	0,00	0	0,00	0,00
Egyéb követelések	239 555	5,68	270 783	10,80	-1,82
Követelések értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	0,00
Származékos ügyletek pozitív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	0,00
III. Értékpapírok	147 737	3,50	132 507	5,28	0,89
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	0,00
Jelentős tulajdono részesedés	0	0,00	0	0,00	0,00
Egyéb részesedés	0	0,00	0	0,00	0,00
Saját részvények, saját üzletrészek	147 737	3,50	132 507	5,28	0,89
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0,00
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	0,00
V. Pénzeszközök	2 081 533	49,34	304 210	12,13	103,87
Pénztár, csekkek	37	0,00	111	0,00	0,00
Bankbetétek	2 081 496	49,34	304 099	12,13	103,87
Forgóeszközök összesen	4 219 134	100,00	2 508 006	100,00	-40,56

4./ Készletek

Az állomány az anyagok, áruk, a készletekre adott előlegek, a befejezetlen termelés, a félkész termékek és késztermékek értékét tartalmazza.

5./ Követelések

Az állomány tartalmazza a vevőket és egyéb követeléseket. A külföldi pénzürtékre szóló követelések könyvelésénél a forintra történő átszámítás MNB devizaárfolyamon történik a Társaságnál.

Vevőkkel szembeni követelések összege 2023. december 31-én: **967.882 eFt**, míg 2024. december 31-én **849 713 eFt** volt.

Kapcsolt vállalkozással szembeni követelések összege 2023. december 31-én **360 230 eFt**, míg 2024. december 31-én **237.960 eFt** volt. A 122 270 eFt összegű, 33,94 %-os csökkenés mögött 27.730 eFt összegű kölcsön folyósítás és 150.000 eFt összegű törlesztés állt.

A számviteli törvény 55 § 1. bekezdése szerint értelmében a Társaság a belföldi vevő követeléseit után 2024. évben 193.476 eFt összegű értékvesztés visszaírást számolt el. A 2024. üzleti évben a belföldi és külföldi vevőkövetelések után értékvesztés elszámolására nem került sor.

6./ Értékpapírok

A Társaság értékpapírállományában 15.230 eFt-ös csökkenés következett be. A változás visszavásárolt saját részvények értékesítéséből fakadt.

7./ Pénzeszközök

A Deviza számlán lévő deviza és a házipénztárban lévő valuta eszköz értékelése a mérlegforduló napján az MNB deviza középárfolyamán történt.

Pénzeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Pénztár, csekkek	37	0,00	111	0,04	0,00
Bankbetétek	2 081 496	100,00	304 099	99,96	100,00
Pénzeszközök	2 081 533	100,00	304 210	100,00	-85,39

A pénzeszközök jelentős csökkenésének oka, a zöldmezős beruházás lezárásából adódó végszámlák, valamint a HIPA-Gyármentő pályázat keretében megvalósuló beruházások előleg számláinak kiegyenlítése.

8./ Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	25 728	6,50	33 903	9,49	-9,73
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	370 115	93,50	323 425	90,51	-21,23
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	0,00
Aktív időbeli elhatárolások összesen	395 843	100,00	357 328	100,00	121,23

Az állomány tartalma: a következő évet érintő, de a tárgyévben kifizetett költségek, valamint a tárgyidőszakot érintő bevételek, amelyek a következő évben realizálódnak. Az elhatárolások a zárás időszakában felülvizsgált tételek egyedi megítélése alapján meghatározott értékek. A költségek és ráfordítások aktív időbeli elhatárolásának jelentős összege a kötvénykibocsátáskor keletkező kamatvesztéséből ered.

9./ Saját tőke

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	621 000	86,60	621 000	81,24	0,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	170 480	23,77	155 250	20,31	-32,21
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0,00
Tőketartalék	475 023	66,24	475 023	62,15	0,00
Eredménytartalék	- 1 087 102	-151,60	-841 659	-110,11	519,04
Lekötött tartalék	334 087	46,59	219 067	28,66	-243,23
Értékelési tartalék	243 659	33,98	243 659	31,88	0,00
Adózott eredmény	130 422	18,19	47 287	6,19	-175,81
Saját tőke összesen	717 089	100,00	764 377	100,00	6,59

2023. évben a telek értékelése miatt értékelési tartalék került elszámolásra, mely 2024. évben nem változott.

A lekötött tartalék növekedését az alapítás-átszervezés aktivált értéke után képzett tartalék és a fejlesztési tartalék képzés adta, míg csökkenése a saját részvények értékesítéséből, a 2021. évben képzett fejlesztési tartalék feloldásából és az alapítás-átszervezés aktivált értékének écs arányos feloldásából áll.

A Társaság lekötött tartalékot a vissza-vásárolt saját részvények piaci értéke (132 507 eFt), fejlesztési tartalék (48.457 eFt) és az alapítás-átszervezés nettó értéke (38 103 eFt) után képzett.

10./ Céltartalék

A 2023. és 2024. években céltartalékképzésére nem került sor.

11./ Kötelezettségek

Kötelezettségek összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	0,00
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulaj. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	0,00
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	0,00
Hátrasorolt köt.-ek e. gazdálkodóval szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	7 522 979	94,33	7 500 000	88,10	-4,28
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0,00	0	0,00	0,00
Átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartozások kötvénykibocsátások	7 500 000	94,04	7 500 000	88,10	0,005
Beruházási és fejlesztési hitelek	2 979	0,04	0	0,00	-0,55
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	20 000	0,25	0	0,00	-3,72
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartós kötelezettségek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	452 633	5,68	1 012 937	11,90	104,28
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	3 133	0,04	0,58
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú hitelek	607	0,01	1 524	0,02	0,17
Vevőtől kapott előlegek	1 592	0,02	1 585	0,02	0,00
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	350 850	4,40	302 487	3,55	-9,00
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	0,00
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.	0	0,00	0	0,00	0,00
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	99 584	1,25	704 208	8,27	112,53
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	0,00
Származékos ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	0,00
Kötelezettségek összesen	7 975 612	100,00	8 512 937	100,00	6,74

A hosszú lejáratú hitelek és kölcsönök csökkenését a beruházási hitelek visszafizetése okozta.

A rövid lejáratú kötelezettségek nagyszámú növekedésének oka, hogy a le nem zárult pályázatokhoz tartozó előlegek a halasztott bevételekről a kötelezettségek közé kerültek átsorolásra.

Kötvény kibocsájtás

A Caola Zrt. 2022. március 31. napján sikeres kötvény kibocsájtást hajtott végre az alábbiak szerint:

Sorozat kódja: CAOLA 2032/A

Kötvény ISIN-kód: HU0000361431

Aukció időpontja: 2022. március 31.

Pénzügyi teljesítés időpontja: 2022. április 4.

Kötvény lejárat: 2032. április 4.

Felajánlott mennyiség névértéken: 7,5 milliárd HUF

Benyújtott összes ajánlat névértéken: 7,5 milliárd HUF

Jelen forgalomba hozatal összmenyisége névértéken: 7,5 milliárd HUF

Bevont forrás összege (névérték * átlagos eladási ár * darabszám): 7,06 milliárd HUF

Kamatozás típusa: Fix kamatozás

Kupon mértéke: 5,80 %

Támogatásokkal kapcsolatos kötelezettségek

A HIPA Nonprofit Zrt. Gyármentő Támogatási programjának keretében HIPA/GYAR-2022-0120 számmal támogatásban részesült. A pályázat még nem zárult le. A kapott előlegek a pályázat lezártaig a rövid lejáratú kötelezettségek között kerülnek kimutatásra (592.943.142 Ft). A projekt keretében épületautomatikai rendszer (BMS rendszer), napelemes kiserőmű és hőszivattyú rendszer kerül kialakításra a martonvásári telephelyen.

Az Egészségipari vállalatok versenyképességének javítása elnevezésű fejezeti kezelésű előirányzatból finanszírozott Egészségipari Támogatási program keretében a „Caola Kozmetikai és Háztartásvegyipari Zrt. egészségipari zöldmezős beruházása” címmel, PM/15136-12/2020 azonosító számmal támogatásban részesült. A támogatási szerződés 2020.12.22-vel került aláírásra a Támogató által és 2024.12.31.-vel történt a pályázat lezárása. A pályázat lezárásának csúszása miatt a vállalkozásnak 50.674 e Ft támogatási összeget vissza kell fizetnie.

A banki hitel- és kölcsönállomány záró állományának részletezése

Megnevezés	2023.12.31.	2024.12.31.	Változás	
			e Ft-ban	%-ban
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök (e Ft)	22 979	0	-22 979	100,00
Lízing	2 979	0	-2 979	12,96
MGV krízishitel és szabadfelhasználású hitel	20 000	0	-20 000	87,03
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök (e Ft)	607	4 657	4 050	667,22
Rövid lejáratú kölcsönök	0	3 133	3 133	77,36
Lízing	607	1 524	917	22,64

12./ Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	126 188	4,05	126 538	4,80	-0,07
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	362 547	11,64	373 478	14,16	-2,29
Halasztott bevételek	2 626 639	84,31	2 137 163	81,04	102,36
Passzív időbeli elhatárolások	3 115 374	100,00	2 637 178	100,00	-15,35

Az állomány tartalma: a tárgyévet terhelő, de a következő negyedévben felmerülő költségek, kamatok, személyi jellegű kifizetések, valamint halasztott bevételek.

Az elhatárolások a zárási időpontig vizsgált tételek egyedi megítélése alapján meghatározott értékek. A halasztott bevételek között a lezárt pályázati támogatások összege szerepel. 2024. évben elszámlolt nagy összegű csökkenés oka, hogy átkönyvelésre került a rövid lejáratú kötelezettségek közé a nem lezárt pályázatokhoz tartozó előlegek összege.

III. Magyarázatok az eredmény kimutatás egyes tételeihez

A költségszerkezet alakulása Eredménykimutatás összköltség eljárás alapján

A tétel megnevezése	Előző év		Tárgyév	
	E Ft	%	E Ft	%
Nettó árbevétel	1 627 378	95,67	1 392 336	83,06
Saját termelésű készletek állományváltozása	-160 979	-9,46	42 690	2,55
Saját előállítású eszközök aktívált értéke	81 175	4,77	82 783	4,94
Bruttó árbevétel	1 547 574	90,98	1 517 809	90,55
Egyéb bevétel	153 374	9,02	158 429	9,45
Összes bevétel	1 700 948	100,00	1 676 238	100,00
Anyagköltség	235 550	13,85	424 766	25,34
Igénybe vett szolgáltatások értéke	354 958	20,87	447 102	26,67
Egyéb szolgáltatások értéke	17 912	1,05	19 572	1,17
Eladott áruk beszerzési értéke	61 465	3,61	43 077	2,57
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	77	0,00	654	0,04
Anyagjellegű ráfordítások	669 962	39,39	935 171	55,79
Béreköltség	350 118	20,58	462 427	27,59
Személyi jellegű egyéb kifizetések	14 749	0,87	14 514	0,87
Bérfelrakások	48 558	2,85	62 283	3,72
Személyi jellegű ráfordítások	413 425	24,31	539 224	32,17
Értékcsökkenési leírás	119 996	7,05	126 541	7,55
Egyéb ráfordítások	308 013	18,11	52 761	3,15
Összes költség és ráfordítás	1 511 396	88,86	1 653 697	98,66
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	189 552	11,14	22 540	1,34

1./ Bevételek

Az összes értékesítés nettó árbevételének kiemelt tevékenységek szerinti alakulása (e Ft)

Megnevezés	2023. év	2024. év	Változás	%
Késztermék eladás	845 562	884 540	38 978	2,40
Szolgáltatások	781 799	427 365	-354 434	-21,78
Kereskedelmi tevékenység	0	80 125	80 125	4,92
Egyéb tovább számlázott költségek bevétele	18	306	288	0,02
Összesen:	1 627 379	1 392 336	-235 043	-14,44

A bevételek csökkenésének oka a szolgáltatások értékesítésének elmaradása.

Egyéb bevételek tartalma (e Ft)

Megnevezés	2023. év	2024. év	Változás	%
Értékesített eszközök eredménye	1 800	1 350	-450	-0,29
Visszaírt értékvesztés	8 741	50 060	41 319	26,94
Támogatási bevételek feloldása	49 495	48 906	-589	-0,38
Egyéb bevételek	93 338	58 112	-35 226	-22,97
Összesen:	153 374	158 428	5 054	3,30

2024. évben nem volt jelentős változás az egyéb bevételek között

Pénzügyi bevételek tartalma (e Ft)

Megnevezés	2023. év	2024. év	Változás	%
Kapott kamatok	13 264	16 393	3 129	15,74
Árfolyamnyereség	6 609	57 779	51 170	257,49
Összesen:	19 873	74 172	54 299	273,23

A pénzügyi bevételek jelentős emelkedését az évvégi átértékelésből fakadó árfolyamnyereség, valamint a pénzügyi rendezésből adódó árfolyamnyereség okozta.

2./ Költségek, ráfordítások

A költségek szerkezete (e Ft)

	2023	2024	Változás	%
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	669 962	935 171	265 209	17,55
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	413 425	539 224	125 799	8,32
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	119 996	126 541	6 545	0,43
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	308 013	52 761	-255 252	-16,89
ÖSSZESEN	1 511 396	1 653 697	142 301	9,41

Az anyagjellegű ráfordítások növekedését az alapanyagárak jelentős növekedése okozta. Valamint bővült az igénybe vett szolgáltatások köre a martonvásári gyár megnyitásával.

A személyi jellegű ráfordítások növekedését az átlagbérek növekedése okozta.

Az értékcsökkenés növekedését a 2024-ben üzembe helyezett martonvásári ipari komplexum okozta.

Az egyéb ráfordítások szerkezete (e Ft):

	2023	2024	Változás	%
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök kszé	0	2 500	2 500	0,81
Mérleg ford.nap előtt beköv. esem. üzleti évhez kapcs. ráfor	3 498	10 154	6 656	2,16
Támogatások, juttatások	416	1 465	1 049	0,34
Értékvesztés, terven felüli értékcsökkenés	127 720	9	-127 711	-41,46
Adók, illetékek, hozzájárulások	7 526	6 192	-1 334	-0,43
Önkormányzatokkal elszámolt adók, hozzájárulások	32 506	25 262	-7 244	-2,35
Különbféle egyéb ráfordítások	136 347	7 178	-129 169	-41,94
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	308 013	52 761	-255 252	-82,87

Az egyéb ráfordításokban bekövetkező jelentős csökkenés oka a selejtezés értékének és az elszámolt értékvesztés értékének csökkenése.

A pénzügyi műveletek ráfordításai az alábbiak szerint alakultak (e Ft):

	2023	2024	Változás	%
Pénzügyi hitel kamat	1 161	128	-1 033	-1,54
Pénzügyi lízinggel kapcsolatos kamat	394	231	-163	-0,24
Kötvénykibocsátáskori kamatvesztés	43 637	43 792	155	0,23
Pénzügyileg rendezett import-export árfolyamvesztés	12 618	2 487	-10 131	-15,06
Deviza- és valutakészlet Ft-ra váltásának árfolyamvesztése	9 457	1 616	-7 841	-11,66
PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	67 267	48 255	-19 012	-28,26

A pénzügyi műveletekben bekövetkező csökkenést nagyrészt az árfolyamvesztés csökkenése okozta.

IV. Egyéb kiemelések

1./ Kutatás-fejlesztési tevékenység

Kutatás-fejlesztési Igazgatóság feladata a saját márkanéven forgalmazni kívánt termékek kifejlesztésén túl a kereskedelmi üzlethálózatok és a bér munkában gyártandó termékek fejlesztése is.

Kutatás-Fejlesztés 2024-re meghatározott cselekvési programja

1. A biocid engedélyek átvizsgálása, módosítása:
 - a) Caosept kéz-és bőrfertőtlenítő szer, felület fertőtlenítőszer, kombinált felület fertőtlenítőszer engedélyének módosítása
 - b) Új biocid termékek engedélyeztetése (PT4)
2. Termékfejlesztések más megrendelők számára (tusfürdők)
 - a) Víz angyal Catering Kft. számára a Vízangyalka babafürdető fejlesztése, gyártása lezárult
 - b) Auchan Magyarország Kft. számára a tinitusfürdő fejlesztése lezárult, a terméket a partner elfogadta
3. Termék címkék módosítása jogszabályoknak megfelelően
 - a) A termékeken szereplő CLP piktogramok alatti figyelmeztető szó néhány esetben korrekcióra szorult.
 - b) INCI listák javítása a címkéken, Lílial mentes összetevő miatt.
 - c) Új címkék megalkotása (hipoallergén naptej, kozmó elleni krém)

A kutatási tevékenységen túl a technológizálás előkészítése, a gyártáshoz és forgalmazáshoz szükséges dokumentációk elkészítése és engedélyek beszerzése, a csomagolásfejlesztésben való közreműködés és az üzemi gyártásokon való részvétel is az ellátandó feladatok közé tartoznak.

ennyivel nőtt, ami ebből tevődik össze

2./ Létszám és bérgazdálkodás

Az átlagos állományi létszám alakulása

Megnevezés	2023. év	2024. év	Változás fő	Változás %
Fizikai	19	13	-6	-31,58%
Szellemi	19	19	0	0,00%
Összesen	38	32	-6	-15,79%

3./ Tisztségviselők díjazása (e. Ft)

Tisztségviselők díjazására sem 2023-ban, sem 2024-ben nem került sor.

4./ Társasági adóalap

Az 2023. évi társaság adózás előtti eredménye 142.158 eFt volt, ami után 11.736 eFt társasági adó került kiszámításra. A 2024. üzleti évben a társaság adózás előtti eredménye 48.457 eFt nyereség volt, adóalap növelő tételként elszámolásra került 153.950 eFt és adóalap csökkentő tételként 189 409 eFt került elszámolásra. Ennek megfelelően a társasági adó alapja 12.998 eFt, mely után 1.170 eFt társasági adó kerül megfizetésre.

Adózás előtti eredmény	48 457
számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	126 541
adó- és hatósági bírságok, késedelmi pótlékok	206
szokásos piaci ár miatti növelő tétel	27 203
Adóalap növelő tételek	153 950
tao szerinti értékcsökkenés	126 150
fejlesztési tartalék képzés	48 457
értékvesztés visszairása	1 804
elhatárolt veszteség felhasználása (pozitív adóalap 50%-ig)	12 998
Adóalap csökkentő tételek	189 409
Normál szabályok szerint megállapított társasági adóalap	12 998

5./Mutatószámok

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Likviditási mutató I. (Current ratio)	<u>Forgóeszközök</u>	<u>4 219 134</u>	<u>2 508 006</u>	932,13	247,60	26,56
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			
Likviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	<u>Forgóeszk.-Készletek</u>	<u>3 796 937</u>	<u>1 795 173</u>	838,86	177,22	21,13
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			
Likviditási mutató III.	<u>Pénzeszk.+értékpapírok</u>	<u>2 229 270</u>	<u>436 717</u>	492,51	43,11	8,75
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			
Likviditási mutató IV.	<u>Pénzeszközök</u>	<u>2 081 533</u>	<u>304 210</u>	459,87	30,03	6,53
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	<u>1 567 667</u>	<u>1 358 456</u>	346,34	134,11	38,72
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	<u>7 975 612</u>	<u>8 512 937</u>	67,54	71,45	105,78
	Eszközök összesen	11 808 075	11 914 492			
Dinamikus likviditás	<u>Üzemi tev. eredménye</u>	<u>189 552</u>	<u>22 540</u>	41,88	2,23	5,31
	Rövid lejáratú köt.	452 633	1 012 937			
Vevő / Szállítói állomány aránya	<u>Vevők</u>	<u>967 882</u>	<u>849 713</u>	275,87	280,91	101,83
	Szállítók	350 850	302 487			
Vevők átfutási ideje (napokban)	<u>Átlagos vevő állomány</u>	<u>597 757</u>	<u>908797.5</u>	134,07	238,24	177,70
	Nettó árbevétel	1 627 378	1 392 336			
	<u>Átlagos szállítói állomány</u>	<u>454 322</u>	<u>326668.5</u>	247,52	127,50	51,51

Szállítók átfutási ideje (napokban)	Anyagjellegű ráfordítások	669 962	935 171			
-------------------------------------	---------------------------	---------	---------	--	--	--

ADÓSSÁGSZOLGÁLAT

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Kamatfedezet	Üzemi tev. eredménye Fizetett kamatok és kjr.	<u>189 552</u> 45 192	<u>22 540</u> 44 151	419,44	51,05	12,17
Kamat, adó és értékcs. előtti fedezet (EBITDA fed)	Üzemi tev. eredménye+écs. Fizetett kamatok és kjr.	<u>309 548</u> 45 192	<u>149 081</u> 44 151	684,96	337,66	49,30
Cash Flow fedezet	Adózott eredmény+amortizáció Fizetett kamatok és kjr.	<u>250 418</u> 45 192	<u>173 828</u> 44 151	554,12	393,71	71,05
Adósság visszafizető képesség	Adózott eredmény+amortizáció Kötelezettségek	<u>250 418</u> 7 975 612	<u>173 828</u> 8 512 937	3,14	2,04	65,03

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	<u>7 193 098</u> 11 808 075	<u>9 049 158</u> 11 914 492	60,92	75,95	124,68
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök Eszközök összesen	<u>4 219 134</u> 11 808 075	<u>2 508 006</u> 11 914 492	35,73	21,05	58,91
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke Befektetett eszközök	<u>717 089</u> 7 193 098	<u>764 377</u> 9 049 158	9,97	8,45	84,73
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke Tárgyi eszközök	<u>717 089</u> 6 519 571	<u>764 377</u> 8 358 735	11,00	9,14	83,14
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke Források összesen	<u>717 089</u> 11 808 075	<u>764 377</u> 11 914 492	6,07	6,42	105,64
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt. Források összesen	<u>452 633</u> 11 808 075	<u>1 012 937</u> 11 914 492	3,83	8,50	221,79
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köt. Források összesen	<u>7 522 979</u> 11 808 075	<u>7 500 000</u> 11 914 492	63,71	62,95	98,80
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek Források összesen	<u>7 975 612</u> 11 808 075	<u>8 512 937</u> 11 914 492	67,54	71,45	105,78

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Eszközök összesen	<u>1 627 378</u> 11 808 075	<u>1 392 336</u> 11 914 492	13,78	11,69	84,79
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Tárgyi eszközök	<u>1 627 378</u> 6 519 571	<u>1 392 336</u> 8 358 735	24,96	16,66	66,73
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel Átlagos készletek	<u>1 627 378</u> 399 689	<u>1 392 336</u> 567 515	407,16	245,34	60,26
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel Saját tőke	<u>1 627 378</u> 717 089	<u>1 392 336</u> 764 377	226,94	182,15	80,26

6./ Cash-Flow kimutatás

CASH-FLOW kimutatás

 Adatok
 eFt-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	I. Működési cash flow (1-13. sorok)	469 773	1 102 218
1a.	1a. Adózás előtti eredmény +	142 158	48 457
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	0
1b.	1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +	0	0
1.	1. Korigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	142 158	48 457
2.	2. Elszámolt amortizáció +	119 996	126 541
3.	3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +	118 888	-50 051
4.	4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +	0	0
5.	5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +	0	0
6.	6. Szállítói kötelezettség változása +	-171 525	-48 363
7.	7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +	21 138	604 618
8.	8. Passzív időbeli elhatárolások változása +	349 567	-478 196
9.	9. Vevőkövetelés változása +	-827 998	118 169
10.	10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +	-253 814	743 698
11.	11. Aktív időbeli elhatárolások változása +	43 553	38 515
12.	12. Fizetett adó (nyereség után) -	-11 736	-1 170
13.	13. Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II.	II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-2 000 438	-2 860 612
14.	14. Befektetett eszközök beszerzése -	-1 750 439	-2 858 281
15.	15. Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	669
17.	17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	249 999	-3 000
18.	18. Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	-59 140	-18 929
19.	19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20.	20. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	21. Hitel és kölcsön felvétele +	0	4 050
22.	22. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	1
23.	23. Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	25. Ellenérték nélkül visszavett saját részvény névértéke -	0	0
26.	26. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-59 140	-22 980
27.	27. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	-2 529 351	-1 777 323
28.	28. Devizás pénzeszközök ártértékelése +	0	0
V.	V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +	-2 529 351	-1 777 323

7./ Mérlegen kívüli tételek

2019.11.05.-én az MKB Nyrt-nél kötött garanciaszerződés jövedéki garancia nyújtására 40.000.000 Ft erejéig. Időtartama: 2019.12.01-2027.06.22

8./ Jelentős fordulónap utáni események

Az ukrán-orosz konfliktus hatásai közvetlenül nem, csak a értékesítéseken, valamint az energia árakon keresztül hatnak a Társaság működésére.

A koronavírus-helyzet és az orosz-ukrán háború miatt a Társaság felmérte és elkészítette arra vonatkozó becsléseit, hogy fennáll-e a lényeges bizonytalanság a vállalkozás folytatására való képesség tekintetében, és arra következtetésre jutott, hogy lényeges bizonytalanság nem áll fenn, helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a fordulónapot követő 12 hónapban.

9./ A 2025. üzleti év alakulása

A CAOLA Zrt. a belátható közeljövőben, egy éves távlatban bizonyosan ki tudja nyilatkozni, hogy a működését képes és kész folytatni. Semmilyen bizonytalansági tényező számunkra nem ismert, ami a vállalkozás folytatásának elvét hátrányosan érintené, vagy befolyásolná.

Budapest, 2025. április 30.



Dr. Bándi Imre
elnök vezérigazgató

CAOLA Zrt.
2049 Diósd, Homokbánya út 77.
Adószám: 10741038-2-13

1. számú melléklet

Az immateriális javak és tárgyi eszközök év közbeni mozgása

Beruházás	Bruttó érték változás			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Szellemi terméke	298 000	0	0	298 000
Szoftver	6 087 500	0	0	6 087 500
Egyéb szellemi alkotás	13 750 000	0	0	13 750 000
Márkanevek	702 666 455	0	0	702 666 455
K+F aktivált értéke	54 436 003	0	0	54 436 003
K+F - befejezetlen	21 655 680	15 762 621	0	37 418 301
Alapítás átszervezés aktivált értéke	37 106 905	9 072 629	0	46 179 534
Földterület, telek	192 841 500	0	0	192 841 500
Martonvásár – Iroda épület	0	421 006 482	0	421 006 482
Martonvásár – Csarnok épület	0	2 903 193 568	0	2 903 193 568
Martonvásár – Egyéb építmények	0	126 279 191	0	126 279 191
Idegen ingatlanon végzett beruházás	5 497 740	0	0	5 497 740
Üzemkörön kívüli ingatlanok	12 019 175	0	0	12 019 175
Termelőgépek, berendezések	679 560 550	760 200 101	0	1 439 760 651
Gyártóeszközök, szerszámok	15 940 582	12 718 660	0	28 659 242
Egyéb műszerek	41 893 339	24 334 293	0	66 227 632
Termelést támogató rendszerek	0	245 549 000	0	245 549 000
Termelést támogató rendszerek ber.	0	496 115 780	0	496 115 780
Egyéb gépek, berendezések	40 265 963	3 026 145	0	43 292 108
Egyéb műszerek, szerszámok	1 278 182	19 308 466	0	20 586 648
Egyéb számítástechnikai eszközök	11 288 102	1 687 144	0	12 975 246
Irodai igazgatási berendezés	3 643 870	40 090 061	0	43 733 931
Épület üzemeltetési rendszerek	0	886 838 627	0	886 838 627
Épület üzemeltetési rendszerek ber.	0	267 532 605	0	267 532 605
Személygépkocsi	24 718 448	0	13 188 267	11 530 181
Tehergépkocsi	14 569 881	0	0	14 569 881
Üzemkörön kívüli berendezések	276 001	0	0	276 001
	1 879 793 876	6 232 715 373	13 188 267	8 099 320 982

Beruházás	Értékcsökkenés változás			
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Szellemi terméke	83 115	59 765	0	142 880
Szoftver	6 087 500	0	0	6 087 500
Egyéb szellemi alkotás	4 245 552	2 757 540	0	7 003 092
Márkanevek	347 666 455	0	0	347 666 455
K+F aktivált értéke	54 429 812	6 191	0	54 436 003
K+F - befejezetlen	0	0	0	0
Alapítás átszervezés aktivált értéke	630 309	7 446 686	0	8 076 995
Földterület, telek	0	0	0	0
Martonvásár – Iroda épület	0	20 762	0	20 762
Martonvásár – Csarnok épület	0	143 171	0	143 171
Martonvásár – Egyéb építmények	0	6 920	0	6 920
Idegen ingatlanon végzett beruházás	620 968	182 964	0	803 932
Üzemkörön kívüli ingatlanok	1 535 158	723 125	0	2 258 283
Termelőgépek, berendezések	234 526 077	91 855 198	0	326 381 275

Gyártóeszközök, szerszámok	8 904 338	5 333 191	0	14 237 529
Egyéb műszerek	29 950 205	6 750 698	0	36 700 903
Termelést támogató rendszerek	0	67 272	0	67 272
Termelést támogató rendszerek ber.	0	134 042	0	134 042
Egyéb gépek, berendezések	30 292 264	2 287 711	0	32 579 975
Egyéb műszerek, szerszámok	1 278 182	97 248	0	1 375 430
Egyéb számítástechnikai eszközök	9 642 930	917 125	0	10 560 055
Irodai igazgatási berendezés	3 368 667	7 443 436	0	10 812 103
Épület üzemeltetési rendszerek	0	199 652	0	199 652
Épület üzemeltetési rendszerek ber.	0	49 235	0	49 235
Személygépkocsi	18 218 448	0	10 688 267	7 530 181
Tehergépkocsi	10 010 516	59 365	0	10 069 881
Üzemkörön kívüli berendezések	0	0	0	0
	761 490 496	126 541 297	10 688 267	877 343 526

Beruházás	Nettó érték	
	Nyitó	Zárás
Szellemi terméke	214 885	155 120
Szoftver	0	0
Egyéb szellemi alkotás	9 504 448	6 746 908
Márkanevek	355 000 000	355 000 000
K+F aktivált értéke	6 191	0
K+F - befejezetlen	21 655 680	37 418 301
Alapítás átszervezés aktivált értéke	36 476 596	38 102 539
Földterület, telek	192 841 500	192 841 500
Martonvásár – Iroda épület	0	420 985 720
Martonvásár – Csarnok épület	0	2 903 050 397
Martonvásár – Egyéb építmények	0	126 272 271
Idegen ingatlanon végzett beruházás	4 876 772	4 693 808
Üzemkörön kívüli ingatlanok	10 484 017	9 760 892
Termelőgépek, berendezések	445 034 473	353 309 193
Gyártóeszközök, szerszámok	7 036 244	1 708 702
Egyéb műszerek	11 943 134	29 526 729
Termelést támogató rendszerek	0	245 481 728
Termelést támogató rendszerek ber.	0	495 981 738
Egyéb gépek, berendezések	9 973 699	7 976 126
Egyéb műszerek, szerszámok	0	0
Egyéb számítástechnikai eszközök	1 645 172	1 077 233
Irodai igazgatási berendezés	275 203	32 921 828
Épület üzemeltetési rendszerek	0	886 638 975
Épület üzemeltetési rendszerek ber.	0	267 483 370
Személygépkocsi	6 500 000	4 000 000
Tehergépkocsi	4 559 365	4 500 000
Üzemkörön kívüli berendezések	276 001	276 001
	1 118 303 380	7 221 977 457